



T.C.
TAŞOVA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM: 1 OTURUM: 1 KARAR TARİHİ: 08.11.2024 KARAR NO: 11/111	Belediye Başkanı	ÖMER ÖZALP
	Üye (✓)	ZİHNİ UYSAL
	Üye (✓)	SÜNDÜZ AYTEKİN
	Üye (✓)	EYÜP KURU
	Üye (✓)	UĞUR YEŞİL
	Üye (✓)	MECİT BULAKBAŞI
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Üye (✓)	İSMAİL DEMİR
	Üye (✓)	MÜMİN ALİ GÜZEL
	Üye (✓)	GÖKHAN ÇETİN
	Üye (✓)	ERKAN KAPLAN
	Üye (✓)	DURSUN YOLAÇAN
	Üye (✓)	HAKAN ÇİFTÇİ
İLGİLİ BİRİM	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	KONU: İlçemiz Yeni Mahalle 184 ada 85-112-109-113 ve 110 nolu parsellerin Tic+Konut Alanına dönüşmesini talep eden Nurettin UZUN ve Savaş BOZKURT'un hazırlanan plan değişikliği talebi ve komisyon raporu.
KARAR ÖZÜ	İlçemiz Yeni Mahalle 184 ada 85-112-109-113 ve 110 nolu parsellerin Tic+Konut Alanına dönüşmesini talep eden Nurettin UZUN ve Savaş BOZKURT'un hazırlanan plan değişikliği talebi ve komisyon raporu.	

1. Oturum
1. Birleşim

İlçemiz Yeni Mahalle 184 ada 85-109-112-113 ve 110 nolu parsel sahipleri Nurettin UZUN ve Savaş BOZKURT'un Tic+Konut alanına dönüştürülmesi talepleri İmar Komisyonunca değerlendirilmiştir. İmar Komisyon raporunda, Yeni Mahalle 184 ada 85-109-110-112 ve 113 nolu parsellerin Tic+Konut alanına dönüşmesine oybirliği ile karar vermişler. Söz alan İmar ve Şehircilik Müdürü Bahattin Bahadır BULUT Nurettin UZUN ve Savaş BOZKURT'un her ne kadar talepleri uygun görüldü ise de, en son sözlü taleplerinde Tic+Konut değişiklik taleplerini geri çekmişlerdir. İmar plan değişikliğinin aynen kalmasını Tic+Konut plan değişikliği reddedilmiş mevcut durumun devamına oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖMER ÖZALP
Belediye Başkanı

ZİHNİ UYSAL
Katip Üye

EYÜP KURU
Katip Üye



T.C.
TAŞOVA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM: 1 OTURUM: 1 KARAR TARİHİ: 08.11.2024 KARAR NO: 11/112	Belediye Başkanı	ÖMER ÖZALP
	Üye (✓)	ZİHNİ UYSAL
	Üye (✓)	SÜNDÜZ AYTEKİN
	Üye (✓)	EYÜP KURU
	Üye (✓)	UĞUR YEŞİL
	Üye (✓)	MECİT BULAKBAŞI
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Üye (✓)	İSMAİL DEMİR
	Üye (✓)	MÜMİN ALİ GÜZEL
	Üye (✓)	GÖKHAN ÇETİN
	Üye (✓)	ERKAN KAPLAN
	Üye (✓)	DURSUN YOLAÇAN
Üye (✓)	HAKAN ÇİFTÇİ	
İLGİLİ BİRİM	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	KONU: İlçemiz Yeni Mahalle 181 ada, 130-141-143-145 ve 219 numaralı parseller üzerinde Ticaret+Konut alanları düzenlenmesi ve yapı adasının yeniden planlanması amacıyla imar plan değişikliği talebi ve komisyon raporu.
KARAR ÖZÜ	İlçemiz Yeni Mahalle 181 ada, 130-141-143-145 ve 219 numaralı parseller üzerinde Ticaret+Konut alanları düzenlenmesi ve yapı adasının yeniden planlanması amacıyla imar plan değişikliği talebi ve komisyon raporu.	

1. Oturum
1. Birleşim

İlçemiz Yeni Mahalle 181 ada, 130-141-143-145 ve 219 nolu parsellerin 4 katlı konut alanından, 4 katlı Tic+Konut alanına dönüşmesi ile ilgili İmar Komisyonu 16.10.2024 tarih ve saat 14:00'te 7. Oturumun 1. Birleşiminde; ilçemiz Yeni Mahalle 181 ada, 130-141-143-145 ve 219 nolu parseller üzerinde Tic+Konut alanları düzenlenmesi ve yapı adasının yeniden planlanması amacıyla imar plan değişikliğine oybirliği ile karar vermişler. İmar Komisyon Raporu oybirliği ile 1/1000 ölçekli uygulamalı imar planında UİP NO:051072069 ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında NİP NO:051072068 plan değişikliğine karar verildi. Bu karar 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine göre onanmıştır.

ÖMER ÖZALP
Belediye Başkanı

ZİHNİ UYSAL
Katip Üye

EYÜP KURU
Katip Üye



T.C.
TAŞOVA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM: 1 OTURUM: 1 KARAR TARİHİ: 08.11.2024 KARAR NO: 11/113	Belediye Başkanı	ÖMER ÖZALP
	Üye (✓)	ZİHNİ UYSAL
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Üye (✓)	SÜNDÜZ AYTEKİN
	Üye (✓)	EYÜP KURU
	Üye (✓)	UĞUR YEŞİL
	Üye (✓)	MECİT BULAKBAŞI
	Üye (✓)	İSMAİL DEMİR
	Üye (✓)	MÜMİN ALİ GÜZEL
İLGİLİ BİRİM	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	KONU: Sanayi Mahallesi sakinlerinden Fevzi YILDIZ'ın 05.11.2024 tarihli dilekçesinde İlçemiz Sanayi Mahallesinde bulunan Hastane Caddesinin veya Mehtap Sokağın ismi ilçemiz eski muhtarlarından FEVZİ YILDIZ Caddesi olarak değiştirilmesi hususundaki talebi.
	KARAR ÖZÜ	Sanayi Mahallesi sakinlerinden Fevzi YILDIZ'ın 05.11.2024 tarihli dilekçesinde İlçemiz Sanayi Mahallesinde bulunan Hastane Caddesinin veya Mehtap Sokağın ismi ilçemiz eski muhtarlarından FEVZİ YILDIZ Caddesi olarak değiştirilmesi hususundaki talebi.

1. Oturum
1. Birleşim

İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne Fevzi YILDIZ Sanayi Mahallesi önceki muhtarlarından 05.11.2024 tarihli dilekçesinde ilçemiz Sanayi Mahallesinde bulunan Hastane Caddesinin veya Mehtap Sokağının isminin Fevzi YILDIZ Caddesi veya Sokağı olarak değiştirilmesini talep etmiştir. Hastane Caddesinin hastaneye giden yol olarak bilinmesi nedeniyle bu caddenin isminin aynı kalmasını, Mehtap Sokağının isminin Fevzi YILDIZ Sokağı olmasına 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (n) fıkrasına göre oybirliği ile karar verildi.

ÖMER ÖZALP
Belediye Başkanı

ZİHNİ UYSAL
Katip Üye

EYÜP KURU
Katip Üye



T.C.
TAŞOVA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM: 1 OTURUM: 1 KARAR TARİHİ: 08.11.2024 KARAR NO: 11/114	Belediye Başkanı	ÖMER ÖZALP
	Üye (✓)	ZİHNİ UYSAL
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Üye (✓)	SÜNDÜZ AYTEKİN
	Üye (✓)	EYÜP KURU
	Üye (✓)	UĞUR YEŞİL
	Üye (✓)	MECİT BULAKBAŞI
	Üye (✓)	İSMAİL DEMİR
	Üye (✓)	MÜMİN ALİ GÜZEL
İLGİLİ BİRİM	Üye (✓)	GÖKHAN ÇETİN
	Üye (✓)	ERKAN KAPLAN
	Üye (✓)	DURSUN YOLAÇAN
	Üye (✓)	HAKAN ÇİFTÇİ
KARAR ÖZÜ	KONU: Mevcut imar planı ada sınırlarının kadaströ mülkiyet sınırları ile uyumsuz olması nedeniyle uygulamalarda büyük sıkıntılar ortaya çıkmaktadır. Bu sıkıntılar ortadan kaldırılması amacıyla ada sınırlarının kadaströ mülkiyet sınırlarına göre düzeltilmesi için ilçe bütününde imar planı revizyonu yapılması gerekli olup plan revizyonu kararı alınması hususunun görüşülmesi.	
	Mevcut imar planı ada sınırlarının kadaströ mülkiyet sınırları ile uyumsuz olması nedeniyle uygulamalarda büyük sıkıntılar ortaya çıkmaktadır. Bu sıkıntılar ortadan kaldırılması amacıyla ada sınırlarının kadaströ mülkiyet sınırlarına göre düzenlenmesini talep etmektedir. Konunun İmar Komisyonuna sevkı gerekmektedir. 5393 sayılı Belediye Kanununun 21. Maddesine göre İmar Komisyonuna sevk edilmiştir.	

1. Oturum
1. Birleşim

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Belediyemiz sınırları içerisinde İmar Planı ada sınırlarının Kadaströ mülkiyet sınırları ile uyumsuz olması nedeniyle uygulamalarda büyük sıkıntılar çıkmaktadır. Bu sıkıntılar ortadan kaldırılması planın bütününde imar ada sınırlarımız kadaströ mülkiyet sınırlarına göre düzenlenmesini talep etmektedir. Konunun İmar Komisyonuna sevkı gerekmektedir. 5393 sayılı Belediye Kanununun 21. Maddesine göre İmar Komisyonuna sevk edilmiştir.

ÖMER ÖZALP
Belediye Başkanı

ZİHNİ UYSAL
Katip Üye

EYÜP KURU
Katip Üye



T.C.
TAŞOVA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

<p style="text-align: center;">BİRLEŞİM: 1 OTURUM: 1</p> <p style="text-align: center;">KARAR TARİHİ: 08.11.2024 KARAR NO: 11/115</p>	Belediye Başkanı	ÖMER ÖZALP
	Üye (✓)	ZİHNİ UYSAL
	Üye (✓)	SÜNDÜZ AYTEKİN
	Üye (✓)	EYÜP KURU
	Üye (✓)	UĞUR YEŞİL
	Üye (✓)	MECİT BULAKBAŞI
<p style="text-align: center;">BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI</p>	Üye (✓)	İSMAİL DEMİR
	Üye (✓)	MÜMİN ALİ GÜZEL
	Üye (✓)	GÖKHAN ÇETİN
	Üye (✓)	ERKAN KAPLAN
	Üye (✓)	DURSUN YOLAÇAN
	Üye (✓)	HAKAN ÇİFTÇİ
İLGİLİ BİRİM	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	KONU: Yeşilirmak Mahallesi 175 ada 5 nolu parselin belediyemiz bütçesine kazanım elde etmek için sekiz (8) katlı Tic+Kon. alanına dönüşmesi
KARAR ÖZÜ	Yeşilirmak Mahallesi 175 ada 5 nolu parselin belediyemiz bütçesine kazanım elde etmek için sekiz (8) katlı Tic+Kon. alanına dönüşmesi	

1. Oturum

1. Birleşim

Başkan Ömer ÖZALP Yeşilirmak Mahallesi 175 ada 5 nolu 5 katlı Tic+Konut alanın mülkiyeti Belediyemize ait olup, burada vatandaşlara ucuz konut satışı yapılabilmesi için kat adedinin 5 kattan 8 kata çıkarılarak site içerisinde ve çevresinde bulunan vatandaşlar için sosyal donatı alanının fazla olması mümkün olacaktır. Bu plan değişikliğinin 5 kattan 8 kata çıkarılması ile ilgili İmar Komisyonuna sevki gerekmektedir.5393 sayılı Belediye Kanununun 21. Maddesine göre İmar Komisyonuna sevk edilmiştir.

ÖMER ÖZALP
Belediye Başkanı

ZİHNİ UYSAL
Katip Üye

EYÜP KURU
Katip Üye



T.C.
TAŞOVA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM: 1 OTURUM: 1 KARAR TARİHİ: 08.11.2024 KARAR NO: 11/116	Belediye Başkanı	ÖMER ÖZALP
	Üye (✓)	ZİHNİ UYSAL
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Üye (✓)	SÜNDÜZ AYTEKİN
	Üye (✓)	EYÜP KURU
	Üye (✓)	UĞUR YEŞİL
	Üye (✓)	MECİT BULAKBAŞI
	Üye (✓)	İSMAİL DEMİR
	Üye (✓)	MÜMİN ALİ GÜZEL
	Üye (✓)	GÖKHAN ÇETİN
İLGİLİ BİRİM	Üye (✓)	ERKAN KAPLAN
	Üye (✓)	DURSUN YOLAÇAN
	Üye (✓)	HAKAN ÇİFTÇİ
KARAR ÖZÜ	Yazı İşleri Müdürlüğü	KONU: Buca Belediyesi ile Kardeş Belediye olunması hk.
		Buca Belediyesi ile Kardeş Belediye olunması hk.

1. Oturum

1. Birleşim

İzmir Buca Belediyesinin 15.10.2024 tarih ve E75947956-804.01-118485 sayılı yazılarında 01.10.2024 tarih ve 124 sayılı meclis kararlarında ilçemizi Kardeş Belediye olarak karar almışlardır. Taşova Belediyesi olarak İzmir Buca Belediyesi ile kardeş kent olunması için belediyeler arası işbirliği anlayışının geliştirilmesi, bilgi ve deneyim paylaşımının teknik yardımlaşmasının sağlanması, sosyal ve kültürel ilişkilerin geliştirilmesi bakımından İzmir Buca Belediyesi ile kardeş kent ilişkilerinin kurulmasına Başkan Ömer ÖZALP ve Üyeler; Zihni UYSAL, Sündüz AYTEKİN, Eyüp KURU, Uğur YEŞİL, Mecit BULAKBAŞI, İsmail DEMİR, Mümin Ali GÜZEL, Gökhan ÇETİN, Erkan KAPLAN, Dursun YOLAÇAN, Hakan ÇİFTÇİ'nin oybirliği ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (p) fıkrasına göre karar verildi.

ÖMER ÖZALP
Belediye Başkanı

ZİHNİ UYSAL
Katip Üye

EYÜP KURU
Katip Üye



T.C.
TAŞOVA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM: 1 OTURUM: 1 KARAR TARİHİ: 08.11.2024 KARAR NO: 11/117	Belediye Başkanı	ÖMER ÖZALP
	Üye (✓)	ZİHNİ UYSAL
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Üye (✓)	SÜNDÜZ AYTEKİN
	Üye (✓)	EYÜP KURU
	Üye (✓)	UĞUR YEŞİL
	Üye (✓)	MECİT BULAKBAŞI
	Üye (✓)	İSMAİL DEMİR
	Üye (✓)	MÜMİN ALİ GÜZEL
İLGİLİ BİRİM	Zabıta Müdürlüğü	KONU: Ulusal marketlerin yeni açılacak olan şubeler için katı atık bedeli ve diğer bedellerin belirlenmesi.
	KARAR ÖZÜ	Ulusal marketlerin yeni açılacak olan şubeler için katı atık bedeli ve diğer bedellerin belirlenmesi.

1. Oturum

1. Birleşim

Taşova'da kurulan ve kurulması düşünülen Ulusal Marketlerde yeni açılacak şubeler için Katı Atık bedeli ve diğer bedellerin yeniden belirlenmesine, mevcut olan ulusal marketlerden sadece Katı Atık Bedeli alınması ile ilgili bedelin belirlenmesi için Aralık ayında görüşülmesini öneriyorum. Öneri Aralık ayında daha geniş görüşülmesine oybirliği ile karar verildi.

ÖMER ÖZALP
Belediye Başkanı

ZİHNİ UYSAL
Katip Üye

EYÜP KURU
Katip Üye



T.C.
TAŞOVA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM: 1 OTURUM: 1 KARAR TARİHİ: 08.11.2024 KARAR NO: 11/118	Belediye Başkanı	ÖMER ÖZALP
	Üye (✓)	ZİHNİ UYSAL
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Üye (✓)	SÜNDÜZ AYTEKİN
	Üye (✓)	EYÜP KURU
	Üye (✓)	UĞUR YEŞİL
	Üye (✓)	MECİT BULAKBAŞI
	Üye (✓)	İSMAİL DEMİR
	Üye (✓)	MÜMİN ALİ GÜZEL
	Üye (✓)	GÖKHAN ÇETİN
İLGİLİ BİRİM	Üye (✓)	ERKAN KAPLAN
	Üye (✓)	DUR SUN YOLAÇAN
	Üye (✓)	HAKAN ÇİFTÇİ
KARAR ÖZÜ	Mali Hizmetler Müdürlüğü	KONU: Belediyemizin SGK'ya olan borçları Hk.
		Belediyemizin SGK'ya olan borçları Hk.

1. Oturum

1. Birleşim

Belediyemizin SGK'ya olan Sosyal Sigorta primi (4a-4c borları), idari para cezası ve bunların gecikme cezası, gecikme zammı ile ilgili borcumuza karşılık; İlçemiz Yeni Mahalle 234 ada 1 nolu 4.435,05 m²'lik belediyemize ait gayrimenkulün 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigorta Kanununun Geçici 41'inci maddesine göre oluşturulan komisyonca belirlenen 16.630.000,00 TL. bedel karşılığında devredilmesini oylarınıza sunuyorum. Oybirliği ile SGK'ya olan borçlarımıza karşılık devredilmesine karar verildi.

ÖMER ÖZALP
Belediye Başkanı

ZİHNİ UYSAL
Katip Üye

EYÜP KURU
Katip Üye