



**T.C.**  
**TAŞOVA BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

BİRLEŞİM: 1 OTURUM: 1  KARAR TARİHİ: 02.05.2025 KARAR NO: 4/32	Belediye Başkanı	ÖMER ÖZALP
	Üye (✓)	ZİHNİ UYSAL
	Üye (✓)	SÜNDÜZ AYTEKİN
	Üye (✓)	EYÜP KURU
	Üye (✓)	UĞUR YEŞİL
	Üye (✓)	MECİT BULAKBAŞI
BELEDİYE MECLİSİNİ  TEŞKİL EDENLERİN  ADI ve SOYADI	Üye (X) Katılmadı	İSMAİL DEMİR
	Üye (✓)	MÜMİN ALİ GÜZEL
	Üye (✓)	GÖKHAN ÇETİN
	Üye (✓)	ERKAN KAPLAN
	Üye (✓)	DURSUN YOLAÇAN
	Üye (✓)	HAKAN ÇİFTÇİ
İLGİLİ BİRİM	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	KONU: Plan notlarımıza yeni plan notları eklenmesi.
KARAR ÖZÜ	Plan notlarımıza yeni plan notları eklenmesi.	

1. Oturum  
1. Birleşim

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün gündem maddesi olarak sunduğu;

- a. Bodrum kat yapımı ile ilgili plan notu
- b. Kapalı çıkmaların kısıtlanması ve yapı bütünlüğünün sağlanması hakkında Deprem Güvenliği, Yapı Stadiği ve Kütlesel Bütünlük İlkesi ,

Bu konuların görüşülmesi ve Haziran ayı meclis toplantısına sunulmak üzere önemli bilgi ve belgeler neticesinde karar alınması için, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 21. Maddesine göre İmar Komisyonuna sevk edilmiştir.

ÖMER ÖZALP  
Belediye Başkanı

ZİHNİ UYSAL  
Katip Üye

EYÜP KURU  
Katip Üye



**T.C.**  
**TAŞOVA BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

<p style="text-align: center;">BİRLEŞİM: 1 OTURUM: 1</p> <p style="text-align: center;">KARAR TARİHİ: 02.05.2025 KARAR NO: 4/33</p>	Belediye Başkanı	ÖMER ÖZALP
	Üye (✓)	ZİHNİ UYSAL
	Üye (✓)	SÜNDÜZ AYTEKİN
	Üye (✓)	EYÜP KURU
	Üye (✓)	UĞUR YEŞİL
	Üye (✓)	MECİT BULAKBAŞI
	Üye (X) Katılmadı	İSMAİL DEMİR
<p style="text-align: center;">BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI</p>	Üye (✓)	MÜMİN ALİ GÜZEL
	Üye (✓)	GÖKHAN ÇETİN
	Üye (✓)	ERKAN KAPLAN
	Üye (✓)	DURSUN YOLAÇAN
	Üye (✓)	HAKAN ÇİFTÇİ
İLGİLİ BİRİM	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	KONU: İlçemiz Yeni Mahalle 234 ada 1 nolu belediyemize ait taşınmazın 2 kat olan kat tahdidinin 1(bir) kat artırılarak emsalin 0,40 TAKS, KAKS 1,20 olarak belirlenmesi hususu kabul edilerek İmar Komisyonuna tarafından oy birliği ile karar verilmiştir.
KARAR ÖZÜ	İlçemiz Yeni Mahalle 234 ada 1 nolu belediyemize ait taşınmazın 2 kat olan kat tahdidinin 1(bir) kat artırılarak emsalin 0,40 TAKS, KAKS 1,20 olarak belirlenmesi hususu kabul edilerek İmar Komisyonuna tarafından oy birliği ile karar verilmiştir.	

1. Oturum

1. Birleşim

Yeni Mahalle 234 ada 1 nolu belediyemize ait taşınmazın 2 kattan olan kat tahdidinin 1 (bir) kat artırılarak emsalin 0,40 TAKS, KAKS:1.20 olarak belirlenmesi hususu kabul edilerek kat artışından oluşan Sosyal Donatı Alanının parselin kuzeyinden karşılanması ile birlikte kat artışına İmar Komisyonu tarafından oybirliği ile karar verilmiştir. Plan değişikliği oybirliği ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında 051090834 UİP No ile, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında 051091171 Nip No ile karar verilmiştir. Bu karar 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine göre onanmıştır.

ÖMER ÖZALP  
Belediye Başkanı

ZİHNİ UYSAL  
Katip Üye

EYÜP KURU  
Katip Üye



**T.C.**  
**TAŞOVA BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

BİRLEŞİM: 1 OTURUM: 1 KARAR TARİHİ: 02.05.2025 KARAR NO: 4/34	Belediye Başkanı	ÖMER ÖZALP
	Üye (✓)	ZİHNİ UYSAL
	Üye (✓)	SÜNDÜZ AYTEKİN
	Üye (✓)	EYÜP KURU
	Üye (✓)	UĞUR YEŞİL
	Üye (✓)	MECİT BULAKBAŞI
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Üye (X) Katılmadı	İSMAİL DEMİR
	Üye (✓)	MÜMİN ALİ GÜZEL
	Üye (✓)	GÖKHAN ÇETİN
	Üye (✓)	ERKAN KAPLAN
	Üye (✓)	DURSUN YOLAÇAN
Üye (✓)	HAKAN ÇİFTÇİ	
İLGİLİ BİRİM	Mali Hizmetler Müdürlüğü	KONU: 2024 Yılı Kesin Hesabın görüşülmesi
KARAR ÖZÜ	2024 Yılı Kesin Hesabın görüşülmesi	

1. Oturum  
1. Birleşim

2024 yılı Gelir –Gider Kesin Hesap ile ilgili 29.04.2025 tarih 9/29 sayılı Encümen kararı ile karar verilen 5393 Sayılı Belediye Kanununun 34. Maddesine göre Gelir-Gider Hesabına ait verileri okuyorum. Veriler Okundu.

### 1. 2024 YILI TAHMİNİ GELİR BÜTÇEMİZ

-Vergi Gelirleri: 11.430.000,00,- TL,  
-Teşebbüs ve Mülkiyet Geliri: 9.125.000,00,- TL,  
-Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler: 8.500.000,00,- TL,  
-Diğer Gelirler: 81.885.000,00,- TL,  
-Sermaye Gelirleri: 4.060.000,00,- TL,  
olmak üzere toplam **115.000.000,00 TL** olarak hazırlanmıştır.

### 2. 2024 YILI TAHMİNİ GİDER BÜTÇEMİZ

-Personel Gideri: 26.171.000,00,- TL,  
-Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi: 4.801.000,00,- TL,  
-Mal ve Hizmet Alımı Gideri: 58.037.000,00,- TL,  
-Faiz Gideri: 301.000,00,- TL,  
-Cari Transferler: 9.610.000,00 TL,  
-Sermaye Gideri: 710.000,00,- TL,  
-Sermaye Transferleri : 365.000,00,-TL  
-Borç Verme: 5.000,00,- TL  
-Yedek Ödenek: 15.000.00.00 TL  
olmak üzere **115.000.000,00,- TL** gider tahmin edilmiştir.

### 3. 2024 YILI GELİR KESİN HESABI

-Vergi Gelirleri: 6.498.347,24,- TL,  
-Teşebbüs ve Mülkiyet geliri: 11.616.816,61,-TL,  
- Alınan Bağış ve Yardımlar: 5.061.021,25,- TL,  
-Diğer Gelirler: 85.045.429,28,- TL,  
-Sermaye Gelirleri: 663.248,73,- TL,

olmak üzere Toplam: **108.884.863,11,- TL** gelirimiz olmuştur.

#### **4. 2024 YILI GİDER KESİN HESABI**

-Personel Gideri: 33.558.089,00,- TL  
- Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi : 4.954.731,31,- TL,  
-Mal ve Hizmet Alımı Gideri: 64.037.336,11,- TL,  
-Faiz Giderleri : 6.295,37,- TL,  
-Cari Transferler: 3.071.743,51,- TL  
-Sermaye Giderleri : 3.552.836,80,- TL  
-Sermaye Transferleri: 1.184.396,68,- TL  
-Borç Verme : 0,00,- TL  
olmak üzere toplam: **110.365.428,78,- TL** olmuştur.

2024. yılından 2025 yılına devreden emanetler 12.656.769,53,- TL dir.

2024 yılından 2025 yılına kasamız **4.871.068,25,- TL** nakit devretmiştir.

2024 yılı Kesin Hesabı oylamaya sunuldu. 5393 Sayılı Belediye kanununun 18. Maddesinin b fıkrasına göre 2024 yılı Kesin Hesabı oybirliği ile kabul edildi.

ÖMER ÖZALP  
Belediye Başkanı

ZİHNİ UYSAL  
Katip Üye

EYÜP KURU  
Katip Üye



**T.C.**  
**TAŞOVA BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

BİRLEŞİM: 1 OTURUM: 1  KARAR TARİHİ: 02.05.2025 KARAR NO: 4/35	Belediye Başkanı	ÖMER ÖZALP
	Üye (✓)	ZİHNİ UYSAL
BELEDİYE MECLİSİNİ  TEŞKİL EDENLERİN  ADI ve SOYADI	Üye (✓)	SÜNDÜZ AYTEKİN
	Üye (✓)	EYÜP KURU
	Üye (✓)	UĞUR YEŞİL
	Üye (✓)	MECİT BULAKBAŞI
	Üye (X) Katılmadı	İSMAİL DEMİR
	Üye (✓)	MÜMİN ALİ GÜZEL
	Üye (✓)	GÖKHAN ÇETİN
	Üye (✓)	ERKAN KAPLAN
Üye (✓)	DURSUN YOLAÇAN	
Üye (✓)	HAKAN ÇİFTÇİ	
İLGİLİ BİRİM	Mali Hizmetler Müdürlüğü	KONU: 2025 Yılı Gelir Tarifesinde değişiklik Hk.
KARAR ÖZÜ	2025 Yılı Gelir Tarifesinde değişiklik Hk.	

1. Oturum  
1. Birleşim

2025 yılı Gelir Tarifesinde “Su Tesis Harcamalarına Katılım Payı” belediyenin tahsilat makbuzunda “ Yol Harcama Katılım Payı” olarak görüldüğünden bu yanlışlığı gidermek için mevcut olan gelir kaleminin aynı bedel üzerinden “ Katı Atık Toplama ve Bertaraf Bedeli” olarak değiştirilmesi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15’inci maddesinin d fıkrasına göre oybirliği ile karar verilmiştir.

ÖMER ÖZALP  
Belediye Başkanı

ZİHNİ UYSAL  
Katip Üye

EYÜP KURU  
Katip Üye